



MUNICÍPIO DE PARANAGUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
CONSELHO MUNICIPAL DE URBANISMO - CMU

ATA DA 15ª REUNIÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DE URBANISMO - CMU

11ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 27.06 DO ANO DE 2018

Aos 27(vinte e sete) dias do mês de Junho do ano de dois mil e dezoito, reuniram-se no Palácio São José, na sala de reuniões do Gabinete do Sr. Exmo Prefeito Municipal, os membros representantes do Conselho Municipal de Urbanismo e convidados, conforme consta na lista de presença anexa. O Secretário Municipal de Urbanismo e Presidente do Conselho Felipe Constantino, iniciou a reunião agradecendo a presença de todos, lembrando que o expediente iniciou nas repartições municipais as 7h00min em virtude do Jogo da Copa. Dividiu a reunião em dois momentos, sendo que no primeiro momento houve uma breve participação da Arquiteta Luciana, representante da empresa PSC ATIVIDADES ESPORTIVAS, para apresentação oral sobre o requerimento protocolado sobre o processo nº 20069/2018, e após do Sr. Maurici, sobre o requerimento protocolado processo nº13127/2017. Finalizadas as apresentações, os interessados nos processos ausentaram-se da sala, e os conselheiros passaram a discutir sobre o assunto e sobre os demais requerimentos, sendo sobre os processos em pauta deliberado o que segue:

Processo nº 20069/2018 – interessada PSC EMPREENDIMENTOS LTDA, solicita Análise: O conselho entendeu que não trata-se de caso omissis na legislação e sim de interpretação da legislação, e no que refere-se ao item 1, deliberou para que considere-se o contido no Art. 131 da L.C 67/2007, para a circulação entre as séries de cadeiras. Em relação ao item 2, o Conselho entendeu que houve falha na legislação na época, e que a questão pode ser esclarecida por meio de regulamentação. Sendo assim, o Conselho deliberou para que os técnicos, em conjunto com o procuradoria jurídica estudem sobre o assunto e apresentem parecer sobre o assunto para regulamentação através de Resolução do Conselho.

Processo nº 4084/2018 – interessada WALTER MAQUIAVELI, solicita Aprovação de Projeto: O Conselho, considerando as informações do Departamento de Cadastro Técnico da SEMUR, ratificou a deliberação do conselho feita na reunião realizada no dia 21/02/2018, onde foi deliberado pela "regularização" da construção.

Processo nº 20229/2018 – interessada APPA ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA, solicita Certidão de Zoneamento e Uso e Ocupação do Solo: Considerando que a área para o qual foi solicitada a certidão esta sobre água territorial do município e que o assunto sobre aplicabilidade de zoneamento neste caso já foi amplamente discutido no processo de licenciamento da empresa TCP, o Conselho deliberou por unanimidade pela permissividade do uso.

1



MUNICÍPIO DE PARANAGUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
CONSELHO MUNICIPAL DE URBANISMO - CMU

Processo nº 13127/2017 – interessada EDITORA E DISTRIBUIDORA EDUCACIONAL S/A, solicita Consulta Prévia: Considerando a análise realizada pelo setor responsável onde informa que o Uso Comunitário Tipo 3 é PROIBIDO no local, o Conselho entende que não há razões para analisar os documentos que foram agregados ao processo de Consulta Prévia.

Processo nº 35603/2017 – interessada JOSÉ OLICIO DOS SANTOS SABRINHO, solicita Aprovação de Projeto: Considerando que o projeto apresentado é para pátio de estacionamento para caminhões, e que a atividade não se enquadra entre os objetivos definidos para a zona em que esta inserida, conforme L.C 62/2007, o Conselho deliberou por unanimidade pelo indeferimento do uso no local indicado.

Processo nº 18832/2018 – interessada PAULINIA PERES LACERDA ME, solicita Consulta Prévia: O Conselho deliberou por unanimidade pelo deferimento do uso da atividade no local indicado apenas como escritório administrativo, devendo constar no Alvará de Localização e Funcionamento esta informação.

Processo nº 28243/2017 – interessada NELZON MARINHO MIGUEL, solicita Consulta Certidão de uso e Ocupação do Solo: O Conselho deliberou por unanimidade pela manifestação da CAGEPAR sobre os documentos apresentados, vez que trata de área importante de captação de água do Município.

Processo nº 19663/2018 – interessada TRANSPORTES RODOVIÁRIOS VALE DO PIQUIRI LTDA, solicita Consulta Prévia:

Processo nº 19936/2018 – interessada EVEREST TRANSPORTES RODOVIÁRIOS LTDA, solicita Renovação de Alvará:

Processo nº 19880/2018 – interessada GRANLIDER TRANSPORTES E AGENCIAMENTO DE CARGAS LTDA, solicita Renovação de Alvará:

Processo nº 19878/2018 – interessada O CUPIM TRANSPORTES RODOVIÁRIOS LTDA, solicita Renovação de Alvará:

Processo nº 19656/2018 – interessada POSTO O CUPIM PARANAGUÁ LTDA, solicita Renovação de Alvará:

Processo nº 18434/2018 – interessada POSTO O CUPIM PARANAGUÁ LTDA, solicita Consulta Prévia: Com base no Termo de Ajustamento de Conduta - Inquérito Civil n.MPPR - 0103.18.000095-4 celebrado entre Ministério Público do Paraná e o representante do estabelecimento Posto Ipiranga e Posto Cupim, tendo como interveniente/anuente o Município de Paranaguá, o Conselho deliberou pela emissão da Consulta solicitada, desde que a requerente esteja incluída nas empresas listadas na Clausula Primeira, item F, do referido TAC.

2

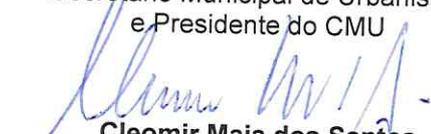


MUNICÍPIO DE PARANAGUÁ
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO
CONSELHO MUNICIPAL DE URBANISMO - CMU

Lembrete: Próxima reunião ordinária a ser realizada dia 11(onze) de Julho de 2018, às 9h30min na sala de reuniões do Gabinete do Sr. Exmo Prefeito Municipal.

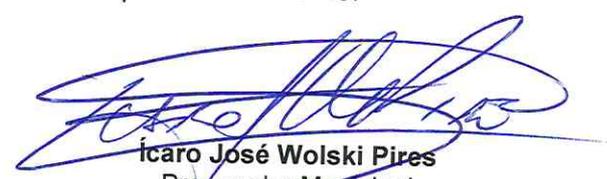
Por fim, encerrou-se agradecendo a presença e o empenho de todos e, para constar, eu, ANA CRISTINA NEGOSKI, Superintendente da SEMUR, lavrei a presente Ata que, lida e aprovada, será assinada pelos membros do Conselho Municipal de Urbanismo.


Felipe Constantino
Secretário Municipal de Urbanismo
e Presidente do CMU


Cleomir Maia dos Santos
Secretário Municipal de Serviços Urbanos


Adriano Pedrosa Veiga
Superintendente - Representante da
Secretaria Municipal de Governo


Maikol Nascimento do Amarante
Secretário Municipal de Obras Públicas


Ícaro José Wolski Pires
Procurador Municipal


Raphael Rolim de Moura
Secretário Municipal de Meio Ambiente


João Carlos Silva
Secretário Municipal de Segurança